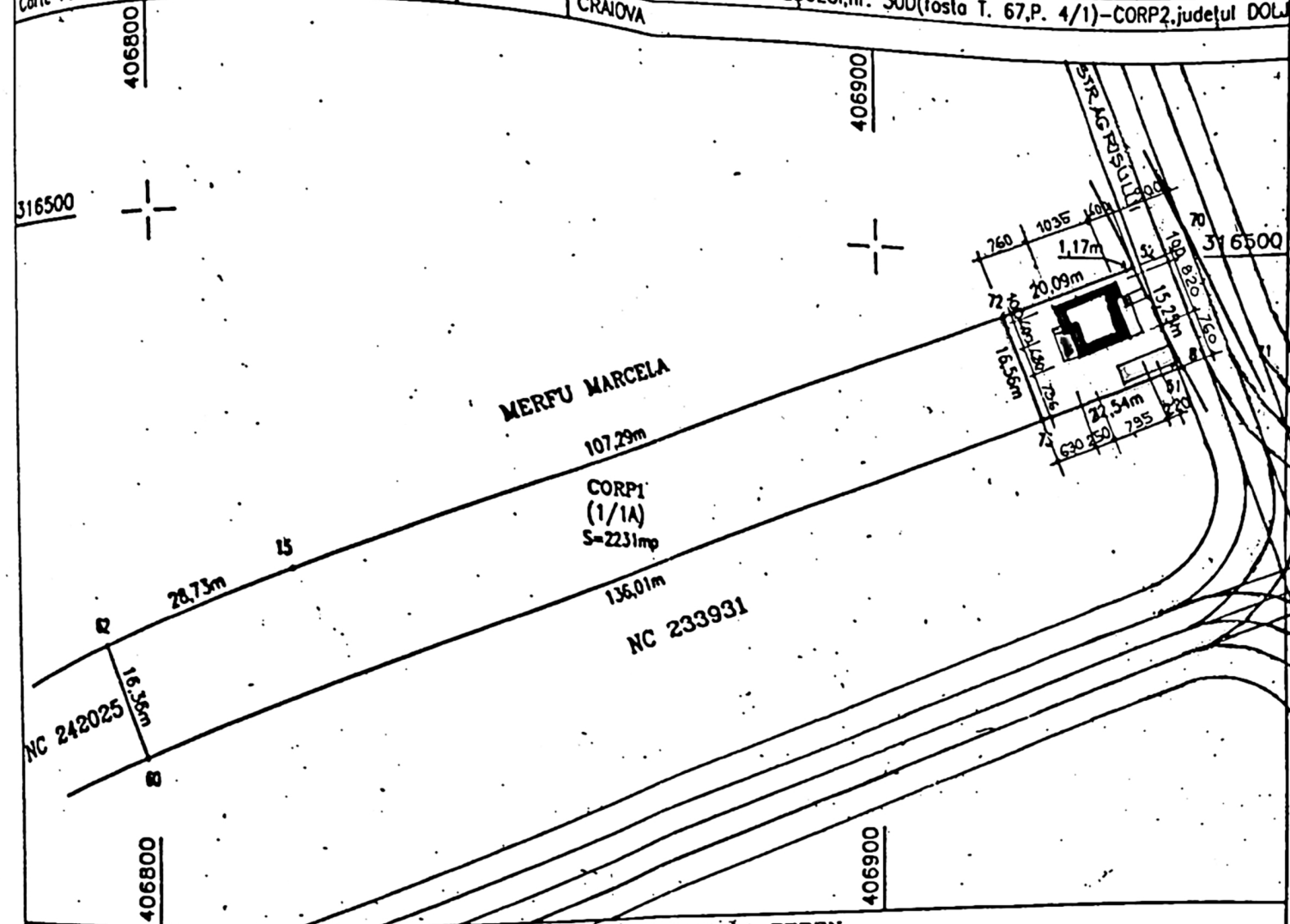


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE
(intravilan)
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	Corp2
243304	S=363mp	Mun. CRAIOVA, Aleea DRUMUL CORNEȘULUI, nr. 30D (fosta T. 67, P. 4/1) - CORP2, județul DOLJ	
Carte Funciara nr.	UAT	CRAIOVA	



A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1/2	A	363	Intre punctele 72,7,52,8,51,73,72 - linia conventionala;
	Total	363	
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
	Total		

Suprafata totala masurata a imobilului = 363 mp

SUPRAFETE SI INDICATORI

Suprafata teren = 370,00mp din acte
Suprafata teren = 363,00mp conf. masuratori topo
S.C. locuinta P+1 propusa = 84,00mp
S.C. terase acoperite = 16,13mp
S.C. terase acoperite = 100,13mp
Total S.C.
POT existent = 0,00 %
POT propus = 100,13mp/363,00mp x 100 = 27,58 %
S.D. locuinta P+1 propusa = 175,14mp
S.D. terase acoperite = 16,13mp
S.D. terase acoperite = 191,27mp
Total S.D.
CUT existent = 0,00
CUT propus = 191,27mp/363,00mp = 0,526

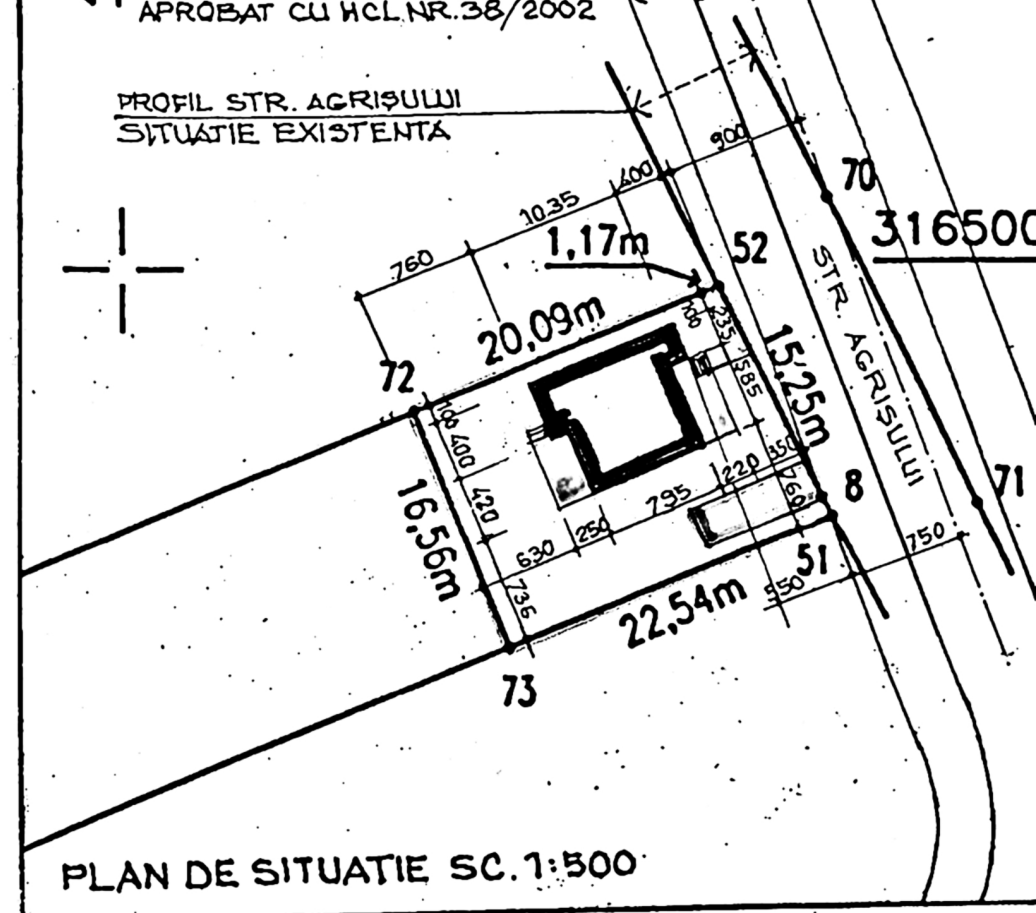
PFA Alin VADUVA
seria RO-DJ-F nr. 0037 categoria B
Alin Vaduva
Semnat digital de Alin Vaduva
Data: 2020.05.27
08:44:39 +03'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

406900

PROFIL STRADAL CONFORM P.U.Z.
APROBAT CU HCL NR.38/2002

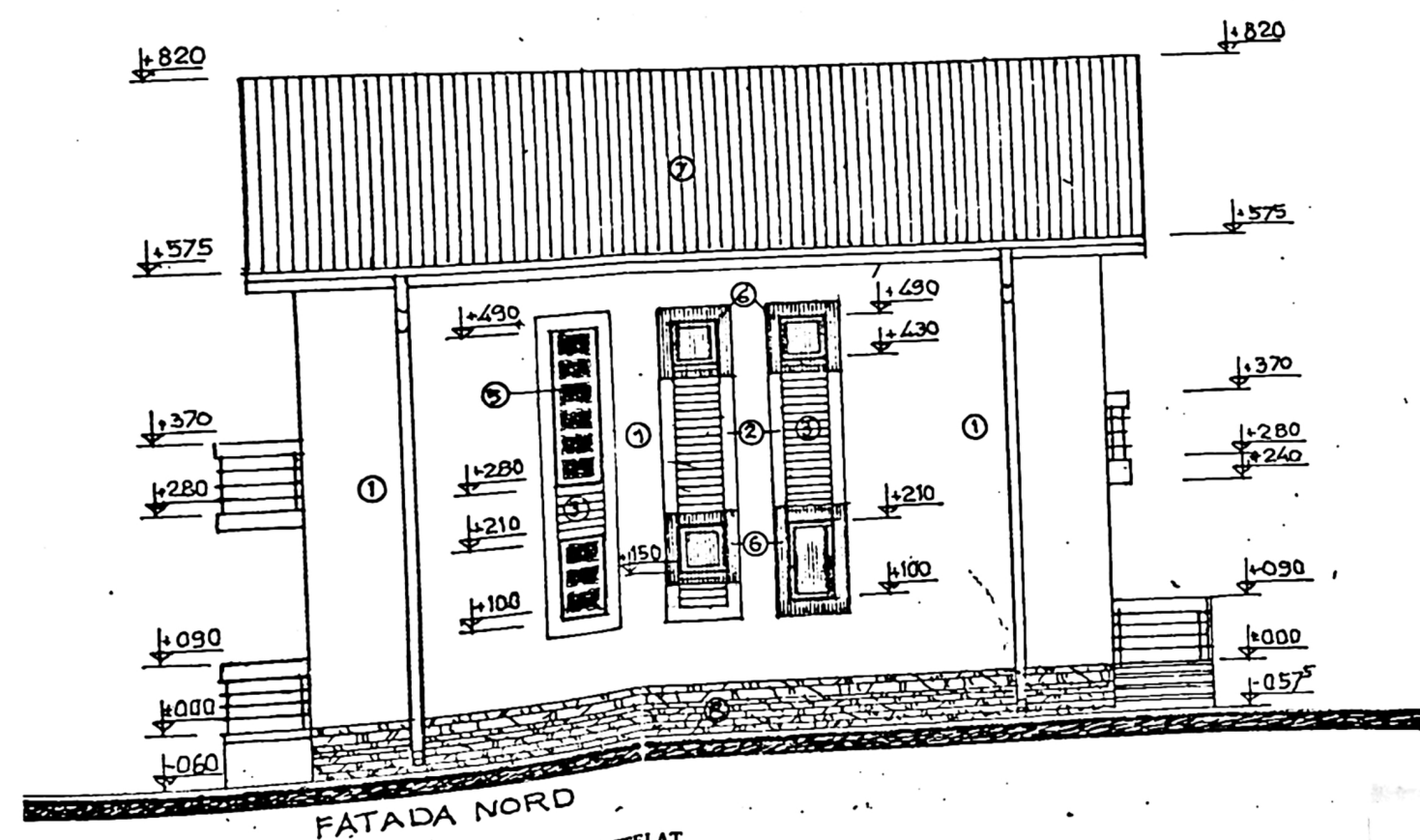
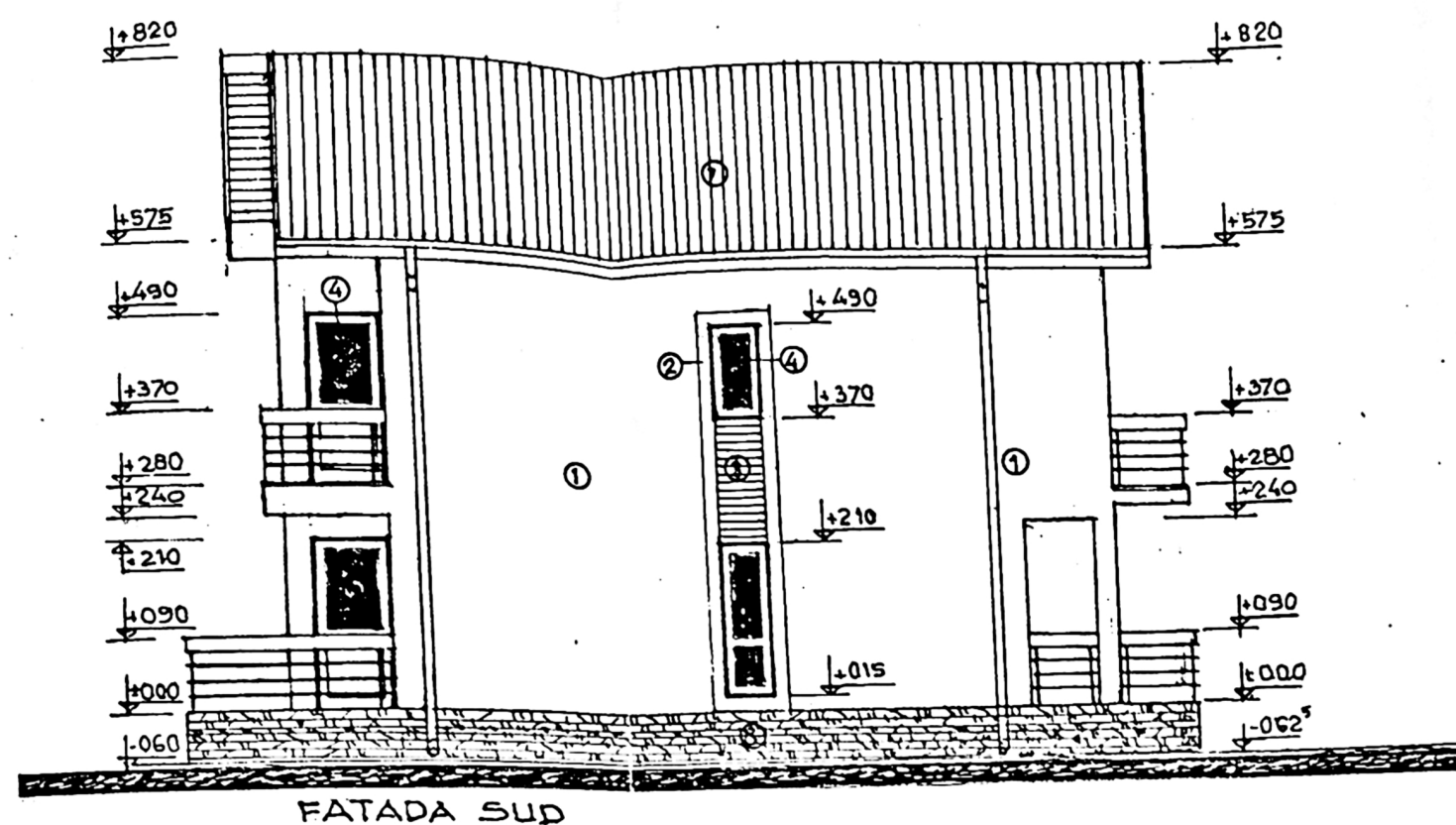
PROFIL STR. AGRISULUI
SITUATIE EXISTENTA



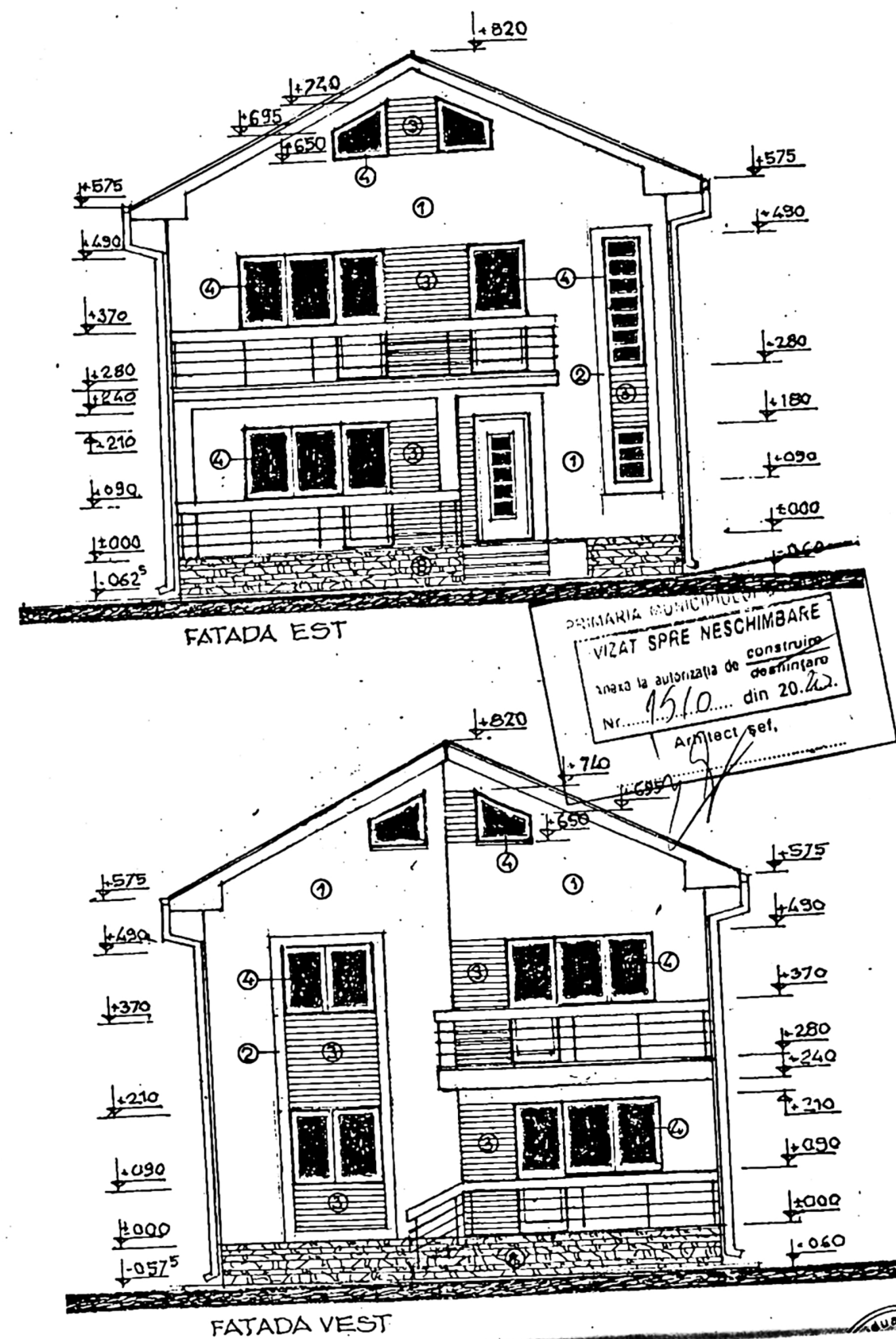
LEGENDA

- Perimetru proprietate studiata ce se imprejmuiește
- Locuinta P+1E propusa
- Terasa
- Pietonal incinta
- Carosabil incinta
- Spatiu verde amenajat

PROIECTAT DE: ALIN VADUVA
VIZAT SPRE NESCIMBARE
Nr. 1510 din 20.20
Data: 20.20



1. ZUGRAVEALA DECO - OCRU PASTELAT
2. ZUGRAVEALA LAVABILA LA ANCADRAMENTE - ALB
3. PLACAJ CERAMIC IMITATIE CARAMIDA SAU ZUGRAVEALA MARON DESCHIS
4. TAMPLARIE P.V.C. - MARON
5. TAMPLARIE P.V.C. CU OCHIURI FIXE SI GEAM MAT - MARON
6. PANOU DIN CARBOLUX CU RAMA METALICA PT.
7. OBTURAREA VEDERII CATRE VECINATATEA DIN NORD
8. INVELITOARE TABLA IMITATIE TIGLA - MARON
9. SOCLU - PLACAJ CERAMIC IMITATIE PIATRA NATU



Sumarul produselor sau al serviciilor facturate

Valoare cu TVA (lei)

Cota TVA: 19 %